

Où retrouver « Le Séquestre Infos » ?

A LA MAIRIE
 AU COMPLEXE
 OMNISPORTS
 AU QUARTZ
 DANS VOTRE BOITE
 AUX LETTRES
 (pour les Séquestrois)

Coordonnées Mairie :

Place Jules Ferry
 81990 LE SEQUESTRE
 mairie@lesequestre.fr

05.63.54.40.13

Astreinte Services

Techniques :

06 07 42 17 61

Site Mairie :

www.lesequestre.fr

Facebook :

@LeSequestreMairie

Horaires Mairie :

Lundi, Mardi,
 Jeudi : 8h30-12h00
 et 13h30-18h00
 Vendredi : 8h30-12h00
 Mercredi matin et
 Vendredi après-midi
 sur RDV

LES PETITS CHANTIERS CITOYENS

A partir du 29 mars prochain, nous souhaitons proposer un rendez-vous du lundi matin à tous ceux qui veulent contribuer à l'amélioration de notre cadre de vie.

Avec des élus et des employés municipaux, du 29 mars jusqu'à la mi-juin, nous allons nous retrouver en divers points de la commune pour ramasser les déchets qui peuvent aller se nicher dans les recoins les plus difficiles d'accès, ou enlever les mauvaises herbes qui poussent sur les trottoirs.

Les employés municipaux ne sont pas en reste sur ces questions-là, mais la profusion de déchets jetés çà et là ou bien encore les plantes qui peuvent pousser de manière éparse, ne peuvent être traités au jour le jour.

Cette liste est loin d'être exhaustive et pourra évoluer selon les besoins qui pourront se faire sentir et selon le nombre que nous serons pour ces petits chantiers citoyens.

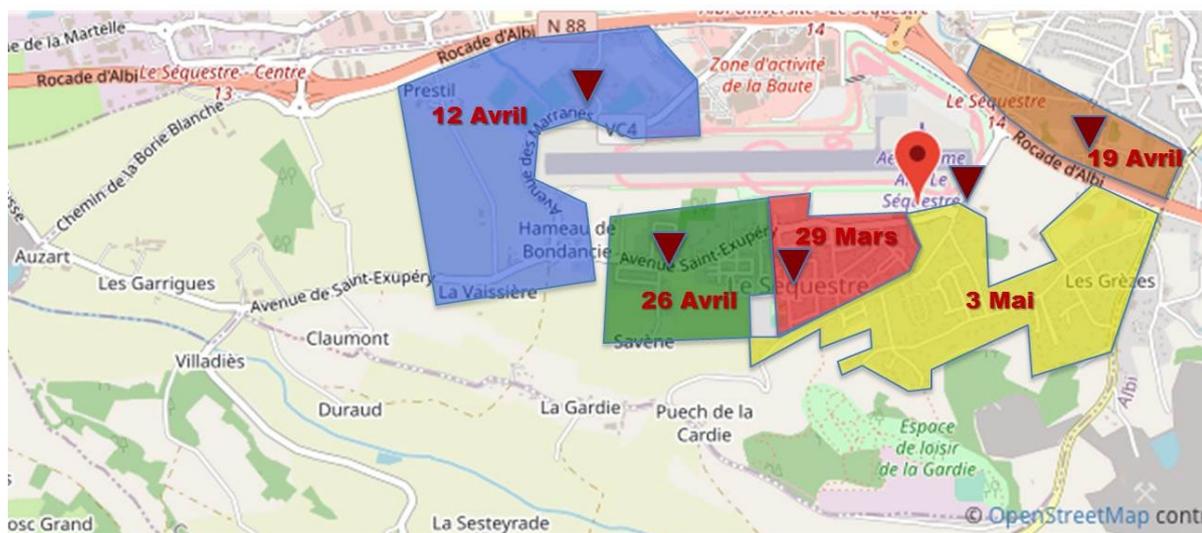
Nous vous proposons donc d'y participer et de nous rejoindre aux points de ralliement suivants :

Lundi 29 mars à 9h : place de la mairie
Lundi 12 avril à 9h : parking du stade de foot
Lundi 19 avril à 9h : parking devant le bowling
Lundi 26 avril à 9h : placette Jean Monnet
Lundi 3 mai à 9h : le Quartz

Nous referons un second passage sur ces quartiers aux dates suivantes que nous rappellerons dans un prochain journal :

Lundi 10 mai à 9h : place de la mairie
 Lundi 17 mai à 9h : parking du stade de foot
 Lundi 31 mai à 9h : parking devant le bowling
 Lundi 7 juin à 9h : placette Jean Monnet
 Lundi 14 juin à 9h : le Quartz

Nous vous attendons : plus nous serons nombreux et plus nous rendrons notre commune agréable à vivre !



PROJET D'ANNUAIRE DES AUTO-ENTREPRENEURS



Auto-entrepreneurs, micro-entreprises en lien avec les petits travaux, les espaces verts, faites-vous connaître !



Les épisodes de confinement ont fait apparaître des besoins nouveaux concernant nos aménagements intérieurs et extérieurs ou l'entretien de nos espaces verts.

Par ailleurs, dès les premiers jours de l'épisode sanitaire, la commune a souhaité être au plus près

des entreprises et principalement des plus petites. Nous souhaitons créer un support de communication pour les auto-entrepreneurs ou micro-entreprises de la commune en lien avec l'entretien des espaces verts ou les petits travaux de maison. Ce document sera disponible en mairie et permettra de faire connaître ces professionnels aux séquestrois.

Si vous souhaitez apparaître sur ce répertoire, nous vous invitons à vous faire connaître auprès du secrétariat de mairie avant le 31 mars prochain.

HOMMAGE

ANDRÉ FOULQUIER

Ancien Président du Club des Aînés, André Foulquier aura été un animateur infatigable de bien des associations de la commune.

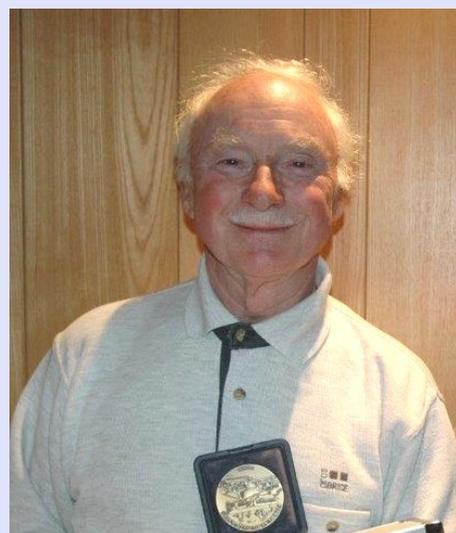
En plus des Aînés, il a œuvré pour les Comités des Fêtes, pour les journées de associations, pour le Club de danse traditionnelle, pour l'organisation du Téléthon au Séquestre aux côtés de l'association Agir...

Mais au-delà du temps et de la disponibilité, c'est surtout un rire que ceux qui l'ont connu retiendront.

La volonté d'amuser, de montrer sa gaité était comme une forme de politesse.

Pensant à lui, il nous revient cette phrase de Prévert : « Il faudrait essayer d'être heureux, ne serait-ce que pour montrer l'exemple ! ».

A Christiane, son épouse, à ses filles ainsi qu'à tous ses proches, l'ensemble du Conseil Municipal et du personnel de la mairie présente toutes ses condoléances.



VIE ECONOMIQUE

ACTUALITÉS DES ENTREPRISES

De nouvelles entreprises viennent d'ouvrir et diversifient ainsi l'offre commerciale au Séquestre où il fait bon de vivre et de travailler.

MIKIT



Une nouvelle agence au Séquestre, après Castres et Lavaur, a ouvert le 8 février afin d'être présent au plan local. Elle fait partie du réseau national qui bénéficie de 38 ans d'expérience et qui vous accompagne dans votre projet de construction. Dans la gamme de ses prestations, elle propose notamment aux primo-accédants des contrats de construction avec fourniture de plan et aide à la constitution de l'apport personnel.

MIKIT est aussi le 1er constructeur de maisons individuelles en prêt-à-finir. Cette agence dirigée par Nicolas MIQUEL a recruté 3 salariés issus de l'alternance, lesquels sont prêts à vous accueillir et à vous conseiller.

Horaires : de 9h00 à 18h30* du lundi au samedi.
Adresse : lieu-dit Le Gravier, route de Toulouse
Tél. : 06.12.42.33.99
Mail : n.miquel@mikit.fr

GRAPHEO



Ancien ingénieur technico-commercial du secteur de l'électronique (alarme, vidéosurveillance, affichage dynamique), Jérémy DOLET a entamé une reconversion professionnelle en 2021 et créé sa société "GRAPHEO".

Cette agence de communication accompagne les entreprises et réalise leur communication visuelle (publicités sur tous types de supports : imprimés, flyers, stylos personnalisés, t-shirts...) et digitale (création de site internet vitrine et e-commerce, visibilité sur les réseaux sociaux, écrans publicitaires intérieurs et extérieurs...).

Grapheo est présent sur Facebook, Instagram et sur internet www.grapheo.fr

Horaires : Jérémy DOLET travaille depuis son domicile du Séquestre et est disponible du lundi au vendredi de 9h à 18h.
Tél. : 05.63.36.09.27 / 06.40.90.72.48
Mail : contact@grapheo.fr

VIE ECONOMIQUE

JARDINERIE TARNAISE

Le 3 mars, une entreprise familiale, qui existe depuis plus de 40 ans dans le Tarn, vient d'ouvrir son troisième magasin (après Lescure d'Albigeois et Castres) au Séquestre.



Aux côtés de cette nouvelle génération de jardinerie qui se veut récréative, deux autres commerces ont également ouvert : la boulangerie artisanale JANIN et le primeur « Le Chalet aux fruits » ; l'ouverture d'une brasserie se fera plus tard, soit au total, une soixantaine d'emplois pour le site.

D'une surface de plus de 9 000 m² avec 202 places de parking, ce projet commercial peut être considéré comme le plus important dans l'agglomération albigeoise cette année et participe au développement économique local.

Les équipes créatives et innovantes de la jardinerie mettent à profit leur expérience en donnant des conseils judicieux et en animant des ateliers pratiques en magasin. Une Ecole du Jardin est ainsi prévue pour que les clients puissent s'enrichir d'informations sur de nombreux sujets de jardinage. Cet endroit sera propice pour des rencontres entre passionnés de la nature et du jardin. La jardinerie Tarnaise a obtenu pour 2020-2021 le label national "La Graine d'Or".

Guillaume BOUSQUET et son équipe vous accueillent du lundi au samedi de 9h30 à 19h* et le dimanche de 10h à 12h et de 14h30 à 18h30*.

Adresse : 2021 Route de Toulouse – ZI de Fonlabour – 81990 LE SEQUESTRE
Tél. : 05.63.76.21.60

STATISTIQUES ÉCONOMIQUES

La Chambre de Commerce et d'Industrie du Tarn nous a communiqué les données, au 2 mars 2021, concernant le nombre d'entreprises et le nombre de salariés respectif dans la commune du Séquestre et dans le Département :

Tarn :

- Commerce : 6 317 établissements (effectif : 17 492 pers.)
- Industrie : 4 732 établissements (effectif : 21 531 pers.)
- Services : 8 321 établissements (effectif : 19 494 pers.)
- Total : 19 370 établissements (effectif : 58 517 pers.)

Le Séquestre :

- Commerce : 71 établissements (effectif : 418 pers.)
- Industrie : 22 établissements (effectif : 185 pers.)
- Services : 72 établissements (effectif : 302 pers.)
- Total : 165 établissements (effectif : 905 pers.)

MAISON JANIN

Laissez-vous guider par les bonnes odeurs qui s'échappent de cette boutique et découvrez l'univers de la Maison JANIN. Avec ce 6ème point de vente implanté dans le département, cette boulangerie artisanale vous propose de retrouver son savoir-faire et la passion des bons produits : pains bio, pains de tradition, spéciaux, sans gluten, conçus et façonnés à la main, à base de farine complète, semi-complète, de blés anciens, de seigle, de céréales... mais aussi viennoiseries, gâteaux et biscuits, snacking ...

Adresse : 2021 Route de Toulouse – ZI de Fonlabour – 81990 LE SEQUESTRE

Tél. : 05.63.38.92.74

Ouvert tous les jours de 8h à 19h* (sauf le mardi) le dimanche de 8h à 13h et de 14h30 à 18h



LE CHALET AUX FRUITS



Amandine BELGIOINO vous accueille dans sa nouvelle boutique de vente de fruits et légumes au détail. Habituee des marchés sur le Tarn et la Haute-Garonne, elle vous propose ici de découvrir en plus de nombreux produits locaux ou bio : fromages, viandes, charcuterie, miel et confitures. Elle a voulu dans ce lieu offrir le meilleur rapport qualité/prix tout en gardant l'esprit des marchés.

Adresse : 2021 Route de Toulouse – ZI de Fonlabour – 81990 LE SEQUESTRE

Tél : 05.63.36.58.88

Mail : lechaletauxfruitsfonlabour@gmail.com

Ouvert tous les jours de 8h30 à 19h*

*fermeture à 18h pendant le couvre-feu

VIE MUNICIPALE

CCAS : PORTAGE DE REPAS À DOMICILE



Le portage des repas à domicile permet de continuer à manger des repas complets et équilibrés sans avoir à faire ses courses ou la cuisine, favorise le maintien à domicile et améliore la qualité de vie des personnes âgées.

Depuis 2011, la commune a passé convention avec le Centre Communal d'Action Sociale de la ville d'Albi pour ce service, destiné aux personnes âgées de 60 ans et plus et (ou) présentant un taux d'incapacité d'au moins 80 %.

Albi facture mensuellement à la commune le total des repas livrés. A partir du 1er janvier 2021 ce prix est fixé à 10€45 contre 9€55 en 2020.

Pour un tarif plus accessible à tous, Le CCAS du Séquestre apporte son aide selon le quotient familial et refacture à chaque bénéficiaire, participation déduite.

Quotient familial	Aide du CCAS	Reste à Charge pour le Bénéficiaire
QF < 500	3€25	7€20
501 à 700	2€45	8€00
701 à 900	1€65	8€80
901 à 1100	0€85	9€60
1100 < QF	0€	10€45

Nouveau :

Le service de portage du CCAS d'Albi étant actuellement saturé en raison de la situation sanitaire liée au COVID, les nouveaux bénéficiaires sont sur liste d'attente et orientés vers des sociétés privées.

Le conseil d'administration du CCAS du Séquestre a décidé en séance du 11 février 2021 d'octroyer une aide équivalente aux personnes respectant les critères d'admission au service de portage de repas du CCAS d'Albi et passant par une société privée.

L'aide sera versée aux bénéficiaires du service sur présentation de leur facture mensuelle acquittée ou d'un justificatif du prestataire précisant le nombre de repas livrés et facturés.

La mairie reste l'interlocuteur privilégié pour toute nouvelle demande.

A savoir :

D'autres aides sont cumulables sous conditions (APA, caisses de retraites, crédit d'impôt). Une attestation fiscale des dépenses est adressée chaque année.

LES PISTES MULTIMODALES D'AUJOURD'HUI ET DE DEMAIN

En ce début d'année, les agents techniques de la commune se sont occupés de remettre en état la barrière en bois qui longe la piste entre l'avenue Saint Exupéry et la rue de la Gardie.

Avec la différence de niveau entre le trottoir et le terrain, l'accotement s'était progressivement affaissé, emportant une partie de la balustrade.

La reprise de ce tronçon a pour objectif de le sécuriser en proposant une solution plus résistante.

La mission a été accomplie avec succès grâce à la compétence de l'équipe et cette réfection est restée dans une enveloppe budgétaire restreinte.

Le gravier, qui a été enlevé du rond-point dans le cadre de son réaménagement, a été utilisé pour combler en partie le terrassement.

De plus, pour compléter le réseau sur cet axe, la commune vient d'acquérir le terrain qui permettra prochainement de relier ECO3 au Hameau de la Bondancie.

